

# Generalforsamling Grønager Parken

## Tirsdag d.19 marts 2024

Svend Erik bød velkommen, bestyrelsen foreslog Niels til dirigent.

1. Valg af Dirigent  
Niels påtog sig dette-
2. Formandens beretning og repræsentationens fremtidigt virke  
Nicolaj orienterer om hækhøjden, den har de igen påtalt overfor gartneren, snerydning er også blevet påtalt.  
Skurene fortsætter Lars med  
Ladestanderne prøver Nicolaj at få nogen til at kigge på.  
Montor hedder firmaet - det skal bruges ved hjælp af en app.  
Snerydning blev diskuteret, de startede kl. 03.00 om natten
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet for 2022  
Jin forelagde regnskabet - regnskabet godkendt
4. Fastsættelse af kontingent.  
Det forbliver 29,12 kr
5. Behandling af indkomne forslag fra lejere  
Bestyrelsen forslår at indkaldelsesfristen ændres fra 3 uger til 2 uger - vedtaget  
Bestyrelsen foreslår at der fremadrettet bliver valg på følgende måde:  
At en formand og en suppleant bliver valgt det ene år og året efter, en sekretær kasserer og suppleant året efter. Begge dele i 2 år.
6. Valg af repræsentanter til Beboerrepræsentationen  
Formand genopstiller blev valgt  
Sekretær genopstiller blev valgt  
Kasser genopstiller blev valgt  
Revisor genopstiller blev valgt  
Suppleant Ulla trækker sig  
Diana genopstiller blev valgt  
Bente opstiller  
Webmaster genopstiller blev valgt
7. Eventuelt  
Krista stiller spørgsmål til støvsugning, billedophæng og hvad tid indtil kl. 20.00  
Bente fortæller at for mange år siden blev der købt gødning til haven, kunne det lade sig gøre igen.  
Sv.Erik fortæller at han har indkøbt gødning som man kan få, hvis man har en nyplantet hæk der trænger til gødning

Sv.Erik orienterer om affalds skurene der kommer til at stå følgende:

I hvert skur

3 til rest

2 til madaffald

1 stor til glas og metal

1 stor til plast og drikke karton

2 store til pap, papir og tekstil

For enden af skurene kommer der til at stå:

4 store til pap, papir og tekstil

2 store til glas og metal

4 store til plast og drikke karton

Sv.Erik havde lovet at skaffe en hjertestarter - men han har fået at vide at der er mange i Sabro, så det bliver ikke denne gang.

## Formandens beretning 19. marts 2024

Så blev det atter tid for vor generalforsamling..

Der har ikke været de store ting i det forgangne år, men der skal nævnes at ladestationerne har været et ofte tilbagevendende emne. Der er hjemkøbt en router, men desværre har Nicolaj ikke kunnet finde et betalingssystem der vil fungere. Med Nicolajs egne ord – der arbejdes på det, stort set hver dag.

Der er sendt et brev til gartnerfirmaet, ang. Hækhøjden. Fremadrettet vil klippehøjden være 180 cm, og uden undtagelse.

Alle sternbrædder og udhæng blev rensset, men kun stern- og udhæng på de lave bygninger blev malet. Vi regner så med at resten vil blive malet i foråret 2024 – med 3 års forsinkelse.

Skurene er stadig et problem. Vi har flere gange fået at vide , at der jo kun er tale om et cykelskur, men når vandet drypper ned på cyklerne, og de, hvis der er et lidt kraftigere regnvejr, står og sopper i vand til op på egerne, så er de end ikke egnede til det formål. Vi må bede om en ordentlig løsning på dette.

Der er blevet opsat lamper på siden af de skure der vender ud mod den indre parkeringsplads. Lamperne i stueetagen i de 2 første blokke er genaktiveret. P-skiltene langs hækken er flyttet, men der er nogle bilister der ikke er klar over længden på deres biler, så skiltene bliver gentagne gange kørt ned. Det samme

gælder bommen der afgrænser puslepladsen, hvor der er opsat stikkontakt, så man kan støvsuge sin bil der. Beboerrep. indkøber en støvsuger der, hvis skuret bliver tætnet, vil komme til at stå i fællesskuret.

Legepladsen er blevet renoveret. Bl.a. er balancebommen blevet udskiftet, legehusets dør er blevet repareret, og nogle hængsler er blevet smurt.

Der blev atter i 2023 afholdt en sommerfest, med et pænt fremmøde, og med stor tilfredshed fra deltagernes side. Nicolaj dækkede atter velvilligt omkostningerne til maden.

I 2.halvår af 2023 fik vi indført den nye form for affaldssortering. Det kom noget skævt i gang, da Kredsløb vist ikke selv helt vidste hvordan man egentlig ønskede det. Det er først her i starten af 2024 vi har fået den rigtige opstilling af affaldscontainere, og så er det endda ikke fuldt udført, da vi stadig mangler de røde containere til farligt affald. Lars har lavet en midlertidig løsning, men det er selvfølgelig ikke meningen, at man selv skal finde en løsning på de problemer, som det kommunale system ikke har kunnet finde en løsning på.

Jeg har en optegnelse af hvilke containere der skal stå hvor, og hvor mange. Dette vil jeg senere i aften gennemgå.

Sidste år lagde jeg her op til at man gerne kunne få bord/bænkesæt opstillet flere forskellige steder, med henblik på at fremme det sociale samvær i vort lille "samfund". De der

måtte ønske opstilling af et bord/bænkesæt skulle blot henvende sig til én fra bestyrelsen med ønsket. Der er ikke kommet nogen henvendelser, og derfor heller ingen opstillinger. Tilbuddet er stadig gældende.

Lad os i fællesskab søge at skabe et socialt sammenhold, så vi med glæde kan sige – Grønagerparken – et dejligt sted at bo.