

Referat fra møde i Beboerrepræsentation den 22. september 2016 kl. 18.30 hos Ann, #211

Til stede: Svend Erik Dahl, formand
Ann Nørskov Jensen, Kasserer
Heidi Boddum Bjerregaard, Sekretær

Referent: Heidi Boddum Bjerregaard

1) Hjemmesiden

- Thomas Aagaard Jensen har meldt sig som ny webmaster.
Heidi overdrager password m.m. og beder ham lægge de seneste referater fra diverse møder på hjemmesiden.
- Overdragelse af domæne?
Domænet One.com deles med andre foreninger. Heidi har kontaktet Andreas Riecke fra Grundejerforeningen angående dette. Thomas Aagaard Jensen aftaler praktiske foranstaltninger med Andreas indenfor de næste uger.
- Billede af Svend Erik - skal sendes til Thomas, så vi kan få lagt det på.
- Opslag vedr. kundevogne i området - bør fjernes fra hjemmesiden, da dette ikke længere er aktuelt.
- Info til lejere på papir eller kun via hjemmesiden?
Mødereferater/nyhedsbrev vil blive omdelt til samtlige beboere i Grønagerparken men også lagt på hjemmesiden. Opdateringsmails vil udgå.
- Nyttige telefonnumre på hjemmesiden?
Heidi beder Thomas lægge dem på siden snarest.
- Haveredskaber til låns – hvilke? (billeder)
*Der er mulighed for at låne plæneklipper, kanttrimmer, hækklipper og andre haveredskaber. **Al udlån skal foregå gennem Eilif. Man må ikke selv hente i skuret – heller ikke selvom det står åbent.** Der skal ikke ligge billeder af haveredskaberne på hjemmesiden (Thomas fjerner det).*
- Andet der skal ændres/tilføjes?
Der var ikke yderligere.

2) Velkomstfolder til nye lejere

- Velkomstfolder til nye lejere revideres (billede af Svend Erik m.v.)
Der skal tilføjes en notits om, at nyttige telefonnumre kan findes på hjemmesiden. Det er Beboerrepræsentationen, der skal sørge for, at nye lejere får Velkomstfolder og Ordensregler. Svend Erik beder Sonni om at informere om ind-/udflytninger fremover.
- Databasen med lejere – hvordan fungerer den?
Den senest opdaterede version er fra 25. juni 2016. Heidi sender filen til Sonni til opdatering. Ann og Svend Erik tjekker listerne op mod hinanden, når vi har modtaget Sonnis input.
- Andet?
Vi skal have ryddet op / slettet alle forældede filer og billeder på USB'en.

3) Igangværende opgaver

- Status på Infotavle
Vi afventer skitse og tilbud fra Hubert Skilte på en oversigtstavle over Grønagerparken.
- Legeplads – fjernelse af beskadiget vippegyr
Heidi kontakter Ludus mhp at undersøge om et nyt vippegyr vil kunne anbringes på den gamle sokkel og hvad prisen vil være. Alternativt skal vi have Flemming Nørgaard Anlæg ud og fjerne soklen.

4) Økonomi

- Status på åbning af bankkonto?
Svend Erik har endnu ikke hørt fra banken.
- Udlæg / hvem har penge til gode?
Sonni har refunderet udgifterne fra sommerfesten. Vi havde fået pengene fra IS Aarhus II, men eftersom kontoen var lukket, da vi skulle bruge pengene, tilbød Sonni at betale. Vi skylder derfor Sonni for udlæg.

Århus Lejerforening har givet os kredit mht. betaling af kontingent for 2. halvår 2016. Det drejer sig om DKK 3.500.

Vesterbo afd. 70/BKÅ – leje af fælleshuset (DKK 350) skulle have været betalt. Ann beder Sonni lægge ud for os, så regningen kan blive betalt hurtigst muligt.
- Regnskab? Har vi styr på filerne?
Vi er ikke blevet sat ind i, hvordan regnskabsprogrammet virker. Svend Erik taler med sin datter, som er økonom – måske kan/vil hun hjælpe os med at få overblik og lære os, hvordan vi bruger det.
- Budget
Der skal først foreligge budget til Generalforsamlingen i marts 2017.
- Andet?
Der var ikke yderligere.

5) Spørgsmål og input fra Svend Erik

- ***Der henstilles til lejerne om at undlade at smide cigaretskod i området.***

6) Evt.

- Mødefrekvens?
Vi holder møde efter behov og skal under alle omstændigheder have et møde forud for forårets Beboermøde/Generalforsamling.
- Ændring af vedtægter, især ift. valg til Generalforsamling bør være et punkt til Beboermødet i marts 2017.
- ***Næste møde: Torsdag den 20. oktober kl. 18.30 hos Heidi, #157-2 – primært med fokus på at få overblik over gamle sager/filer.***